

Riferimento: _

Luogo di Celebrazione: Uffici, Hotel Flamingo, Av. España, N. 3, Hotel Flamingo, Ur. San Eugenio, T.M. Adeje, CAP 38660, Santa Cruz de Tenerife, Spagna.

Data di sottoscrizione:

MODULO NORMALIZZATO DI RECESSO IN DOCUMENTO SEPARATO
DESTINATO A AGEVOLARE IL DIRITTO DI RECESSO
(Allegato a: CONTRATTO DI ACQUISIZIONE)

Diritto di recesso

L'utilizzatore ha diritto a recedere dal presente contratto entro il termine di quattordici giorni naturali senza la necessità di alcuna giustificazione.

il diritto di recesso inizia il (da compilare dal commerciante prima di consegnare il modulo all'utilizzatore).

Nel caso l'utilizzatore non avesse ricevuto il presente modulo, la scadenza per il recesso decorrerà dal momento in cui l'utilizzatore avrà ricevuto il modulo, ma scadrà comunque quando sarà trascorso un anno e quattordici giorni naturali.

Nel caso l'utilizzatore non avesse ricevuto la totalità dell'informazione richiesta, il termine di recesso decorrerà dal momento in cui l'utilizzatore avrà ricevuto questa informazione, ma scadrà comunque quando saranno trascorsi tre mesi e quattordici giorni naturali.

Per esercitare il diritto di recesso, l'utilizzatore ne darà notifica al commerciante tramite notifica o comunicazione nei termini di seguito segnalati:

Agli effetti di notifiche, viene segnalato il domicilio sociale dell'Ente, sito a: [Avenida Antonio Domínguez, Bloque 2, Núm. 31, El Camisón, CP 38660, Playa de las Américas, término municipal de Arona, provincia de Santa Cruz de Tenerife, Spagna.](#)

Ogni notifica o altra comunicazione che potrà o dovrà effettuarsi in esercizio del diritto di recesso si farà per scritto e dovrà essere, a scelta dell'utilizzatore, a mezzo bureaufax, telegramma o lettera raccomandata a.r., oppure per via notarile. Ogni notifica o altra comunicazione saranno ritenute regolarmente realizzate nella data della loro consegna.

Nel caso l'utilizzatore si avvallesse del diritto di recesso, non potrà esserle imputato alcun costo.

L'utilizzatore potrà usare il seguente modulo, anche se non è obbligatorio:

Proibizione del pagamento di anticipi

Durante il termine di recesso, è vietato ogni pagamento di anticipi la parte dell'utilizzatore. La proibizione interessa su ogni compensazione, compreso il pagamento, la costituzione di garanzie, la riserva di denaro in conti, il riconoscimento esplicito di debito, ecc.

Comprende non solo i pagamenti al commerciante, ma anche a terzi.

Il presente documento è stato redatto sia in lingua spagnola che in lingua

, poiché è la lingua nazionale/ di nascita dell'acquirente. La traduzione è stata realizzata da un traduttore giurato. La traduzione giurata originale è stata depositata presso il Registro della Proprietà di Adeje. In caso di disaccordo tra entrambe le versioni prevale sempre la versione spagnola.

Con la firma di questo documento riconosco/ riconosciamo che sono/ siamo stato/i informato/i con congruo anticipo, sulle condizioni dell'esercizio del diritto di recesso e anche sulla proibizione di pagamenti di anticipi; che abbiamo letto, capito, e con la quale siamo d'accordo, per cui firmiamo di seguito come trova di accettazione.

Data.....

F.to
Nome:
(Acquirente e utilizzatore)

F.to
GRAND HOLIDAYS HOMES, S.L.
(Venditore e commerciante)

Forbici ----- Forbici ----- Forbici -----
Forbici ----- Forbici ----- Forbici -----

Alla cortese attenzione del legale rappresentante di **GRAND HOLIDAYS HOMES, S.L.**
Avenida Antonio Domínguez, Bloque 2, Núm. 31, El Camisón, CP 38660, Playa de las Américas,
término municipal de Arona, provincia de Santa Cruz de Tenerife.

IL SIGNOR/ LA SIGNORA _____, in possesso del Passaporto del suo Paese, valido, numero _____; il quale interviene, in suo nome e diritto, tramite il presente MANIFESTA, a norma e secondo quanto previsto dall'articolo 12, seguenti e concordanti, della Legge 4/2012, del 6 luglio, di contratti di uso a turno di beni ad uso turistico, CHE DESISTE DAL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA DI DIRITTI, in data _____, Riferimento _____, sottoscritto con l'Ente **GRAND HOLIDAYS HOMES, S.L.**, il quale non si trascrive, in merito alla brevità.

A _____, li _____ 2.01_

F.to _____